 Cobât du 29 août 2018

1. **Voiries et parking
Voiries entre B et C (Nantes)**
* Pas de mapa à lancer, prix à la baisse (3 devis + formulaires à fournir) (Alexandre)

**Réfection trottoir D02, Galerie Maisel, I10/I11 (Brest)**

* Cde passée, intervention sem 38 et 39.
1. **Terrasses et couvertures**

**S03 (Brest)**

* Cde charpente passée à part.
* Engagement Sirepa à vérifier (Thomas)
* Livraison matériel en cours, travaux septembre

**Terrasse B01 (Brest**

* Retour analyse ce jour (Thomas), notification mi-septembre au plus tard
* Planning des travaux à recaler.
1. **Installation de climatisation**

**Climatisation D00-114, D00-115 et D00-116 (Rennes)**

* Cdes validées, intervention septembre

**Remplacement unité de climatisation local onduleur D01(Brest)**

* Cde passée.
1. **Installation de sécurité et incendie**

**Contrôle d’accès (Brest)**

* Réception des travaux réceptionnée le 28 août 2018
* A engager dans Sirepa.

**Evolution logiciel contrôle d’accès (3 campus)**

* Aide à la maitrise d’ouvrage pour lancer le cahier des charges, BETmissionné. En attente retour. CG relance
1. **Rénovation des installations de chauffage et climatisation**

**Rénovation installation de chauffage, (SST D01). (Brest)**

* Marché notifié
* A engager dans Sirepa
* Démarrage des travaux septembre

**Rénovation installation de chauffage, TC1 sous station A01 (Brest)**

* Travaux fini. Situation à faire.
* Prévoir engagement Sirepa, Gaëlle saisie EJ, a vérifier.

**Rénovation de la sous station chaufferie (Rennes)**

* Cde passée, en attente intervention.
1. **Rénovation plafonds et luminaires**

**Circulation A00-1C04 et B00-1C01 (Rennes)**

* Travaux en cours de finition
1. **Rénovation des équipements sportifs**

**City park (Nantes)**

* Estimation 40K €, quid financement.
* Offres en cours d’analyse (Chantal)
* Faire l’analyse des devis (Roland et Alexandre),
* Travaux « aménagement extérieur » à intégrer sur la mise aux normes accessibilité ?
* Chantal a reçu les responsables BDS
1. **Amélioration isolation thermique et économies d’energie**

**Menuiserie C01 (Brest)**

* OS transmis à Gaëlle pour EJ
* Travaux fini, situations à faire.

**Extraction mise aux normes DSEE et Subatech (Nantes)**

* Mission BET passée. Travaux décalé en 2019.
1. **Réaménagement - Restructuration**

**Réaménagement Accueil Brest**

* Marché relancé
* Ouverture des plis le lundi 09 septembre
* Travaux prévus aux vacances de la Toussaint.

**Etude réaménagement centre-vie (Brest)**

* Estimation opération à 30K€
* Choix validé, budget à valider
1. **Constructions**

**Rak (Brest)**

* Arkea ne prend pas en charge les fissures, « jouer » sur la garantie décennale. Carine attend le retour de Thomas.
* Réception le 25 mars 2016.
* Quid assurance « dommage ouvrage » se rapprocher de Carine

**Cencyble (Rennes)**

* Prévoir l’arrêt des modulaires, réunion mi-septembre (enlèvement notifier, prévoir un protocole d’accord avec l’entreprise)
* Réunion le 30 août (revoir TC et TF de l’APS)
* Marché notifier a enregistrer dans Sirepa
* Présentation APS aux personnels rennais le 03 septembre
* Présentation APS au CHSCT le 06 septembre

**Maisel (Construction 2 bâtiments, Rénovation 8 bâtiments) (Brest)**

* Ajouter la mission SSI avec la maitrise d’œuvre et la mission OPC extérieure à la maitrise d’œuvre.
* Rencontre des archis le 04 septembre
* Riccardo Camarda quitte la Dirim (décision de modification de jury à prévoir) Thomas.
* Réunion le 13 septembre avec CL sur les dépenses de frais annexes (déménagement, mobiliers….) pour les opérations Cencybles et Maisel.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| MISSIONS | DELAIS | DESIGNATION | DU | AU |
| IMT |   | Montage dossier de consultation AMO | - | - |
|
| Programmiste => DPSG (sans coordinateur patrimoine) |   | Consultation | - | - |
|   | Analyse des offres et notification | - | - |
|   | Etudes préalables | - | - |
|   | Programme provisoire | - | - |
|   | Programme Technique Détaillé | - | - |
| CT / SPS / SSI | 3 semaines | Consultation |  |   |
| 2 semaines | Analyse des candidatures |   |   |
| 1 semaine | Notification |   |   |
| MOE | 4 semaines | Candidatures | 28/05/2018 | 15/06/2018 |
|   | Analyse des candidatures / Notification | 28/05/2018 | 25/06/2018 |
| 10 semaines | Visites / Q-R / Esquisse + | **02/07/2018** | 01/10/2018 |
| 4 semaines | Analyse Esquisse - Jury final | 02/10/2018 | 05/11/2018 |
| 4 semaines | Négociation MOE | 06/11/2018 | 03/12/2018 |
|   | 2 semaines | Mise au point esquisse | 04/12/2018 | 17/12/2018 |
| APS | 4 semaines | APS |   |   |
| 3 semaines | Validation *(PM : Août)* |   |   |
| APD | 4 semaines | APD |   |   |
| 2 semaines | Validation |   |   |
| 6 mois | Dossier de permis de construire***(en temps masqué => à confirmer)*** |   |   |
| 2 mois \*\*\* |
| PRO | 4 semaines | PRO |   |   |
| 2 semaines | Validation |   |   |
| ACT | 3 semaines | DCE *(PM : Noël)* |   |   |
| 1 semaine | Validation par TL *(PM : cloture budgétaire)* |  |  |
| 32 jours | Consultation |   |   |
| 1 semaine | Remise et contrôle des offres |   |   |
| 2 semaines | Analyse |   |   |
| 2 semaines | Négociation |   |   |
| 2 semaines | Choix des entreprises |   |   |
| 2 semaines | Délais administratifs de notification des marchés |   |   |
| TRAVAUX | 10 mois | Démarrage et fin de travaux |   |   |
| FIN TRAVAUX | 1 mois | Livraison - Réception |   |   |
| AMENAGEMENT | 1 mois | Mobiliers - Réseaux divers |   |  |

**Construction J (Nantes)**

* Procès renforcement de la passerelle, faire un point avec Chantal pour Smac et Dufisol (Roland)
* Nouvelle expertise le 21 septembre à 14 h 00.

**Marchés**

**Ménage**

Marché notifié à enregistrer dans Sirepa.

**Mission CT, SPS…**

Point a faire sur la consommation (thomas)

Relancer avec Brest sur 4 ans.

Quid avenant ? Thomas se rapproche de Qualiconsult pour augmenter la durée du marché => novembre.

**Matériels incendie**

Prévoir courrier de dénonciation pour fin mai (signature SW ou OVdV). A vérifier.

Cahier des charges en cours de réalisation à finir et transmettre au service marché pour mi-septembre, notification novembre

Choix d’un seul prestataire retenu pour les 3 campus.

**Portes et portail**

Contrat à vérifier

Quid marché SAE (Chantal, Thomas)

**Ascenseurs**

Fin du contrat, décembre 2018.

Marché SAE ? (Chantal, Thomas)

**Prestation de reprographie**

Marché Ouestélio fini, pas reconduit. Etude en cours (BG)

**Vitrerie**

Marché à lancer pour 2019.

**Climatisation + Clim SB arago**

Lancer le marché, ne pas attendre 2020 (Cyrille). Roland se rapproche de Cyrille.

**Fourniture gaz (Brest et Rennes)**

Fin du marché 31-12-2018. Relancer Paris (Thomas)

Faire bilan sur 4ans

**Matériels électrique (Nantes)**

Marché à lancer, consulter le BPU Brestois et Rennais. Septembre 2018

**Accueil (Nantes et Brest )**

Marché en hausse.

**Gaz**

Consultation à lancer pour 2019 (Brest, Rennes et Paris)

Chiffrage à demander H3C énergie (Thomas)

**Points messageries**

* Intéressement de cofely : L’entreprise Energie et Service a répondu en attente réponse Chantal
* CPER, modification à faire (Christine) + retour validation Christelle
* Commande PGO (code analytique GAY35) a passer sur DFIN
* Avocat relance une facture, Roland fait un point avec Chantal.
* Convier Chantal aux prochaines réunions.